

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG NAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐỊNH QUÁN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 189/TB-CCTHADS

Định Quán, ngày 29 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 41/2023/KDTM-ST ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 42/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Định Quán;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Định Quán;
Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 288/2025/195 ngày 08/4/2025 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến;
Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 169/TB-CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Định Quán;
Hết thời hạn đăng ký, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Định Quán nhận được 01 hồ sơ hợp lệ xin đăng ký bán đấu giá tài sản, là Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam, địa chỉ: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh – Chi nhánh Đồng Nai: Số 124/137 đường Bùi Trọng Nghĩa, khu phố 2, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, tổ chức bán đấu giá đáp ứng được điều kiện theo quy định pháp luật và quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai lựa chọn Công ty Đấu giá Hợp Danh Đông Nam. Địa chỉ: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 95, tờ bản đồ số 59, diện tích 2.653,8m² đất; mục đích sử dụng: Đất LNC; Đất đã được cấp giấy chứng nhận QSDĐ số BE 290361 do UBND huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai cấp ngày 17/5/2011, sổ vào sổ cấp GCN : CH 00298 cho Long Trí Phương, bà Hoàng Thị Dương đứng tên người sử dụng đất chuyển nhượng cho ông Ý Nhộc Và, bà Huỳnh Kim Hương ngày 06/8/2015. Có giá thẩm định là 716.526.000 đồng (bảy trăm mười sáu triệu năm trăm hai mươi sáu ngàn đồng).

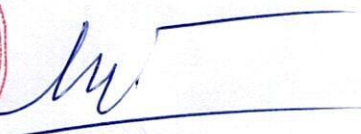
Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện ĐQ;
- Cục THADS tỉnh ĐN (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử
Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN


Phạm Minh Thường